ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldia Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

JPUESTO DE OBRA

CONTRATO No COP 547 (No Contrato) DE 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

(Indique el objeto del contrato suscrito)

VR. INIC. CONTRATO: **$ 960,000,000.00** **VR. ADICIONES** **$ 0.00** **VR. FINAL CONTRATO:**

						CONDICIONES ACTUALIZADAS MOD 2		
				CONDICIONES CONTRACTUALES		**URBANIZACIÓN SAN LUIS COD 13-003**		
Nº ITEM	**CODIGO IDRD**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**VALOR UNITARIO**		**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE								
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$	35,295.00	266.33	$	9,400,038.85
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	$	4,839.00	500.00	$	2,419,500.00
15919	1.4	Demol. Manual placa piso conc e=0.08 (Cargue + Retiro)	M2	$	32,242.00	10.00	$	322,420.00
13195	1.7	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	$	81,438.00	8.75	$	712,582.50
Subtotal								**$ 12,854,541.35**
2. PISOS								
16675	2.3	Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	$	330,081.00	30.00	$	9,902,430.00
12065	2.6	Bordillo prefabricado A-80 (0.35x0.2x0.8m)ZV-conAtr	ML	$	119,406.00	24.00	$	2,865,744.00
Subtotal								**$ 12,768,174.00**
3. ESTRUCTURA								
11647	3.2	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi+malla 4 mm	M2	$	104,339.00	30.00	$	3,130,170.00
Subtotal								**$ 3,130,170.00**
4. INSTALACIONES DEPORTIVAS								
5. MOBILIARIO								
14642	5.01	Baranda cerramiento M-83 (Sum + Inst)	ML	$	636,208.00	24.00	$	15,268,992.00
15650	5.02	Señal IDG-S Dos Caras (S/Especif-IDRD) Sum+Inst	UND	$	680,686.00	3.00	$	2,042,058.00
Subtotal								**$ 17,311,050.00**
6. MANEJO AMBIENTAL								
7. HIDRAULICO								
8. REDES SERVICIOS Y DESAGËS								
9. ITEMS NO PREVISTOS								
11304	NP01	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	$	307,129.00	6.00	$	1,842,774.00
13923	NP07	PINTURA MODULO M-3A	UN	$	859,030.00	1.00	$	859,030.00
15061	NP09	Baranda Tubo 2" Estructural Galvanizado	ML	$	108,304.00	9.10	$	985,566.40
13871	NP14	CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 cm garg1/4" normal**	UN	$	5,806.00	10.00	$	58,060.00
20828	NP15	PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	ML	$	35,987.00	84.79	$	3,051,337.73
20750	NP16	JUEGO NIÑOS CASITA DOBLE ENMALLADA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$	34,198,937.00	1.00	$	34,198,937.00
10661	NP17	Desmonte juegos infantiles **	UN	$	140,223.00	1.00	$	140,223.00
11435	NP27	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)	M2	$	8,089.00	177.10	$	1,432,561.90
10023	NP31	Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80 **	ML	$	66,133.00	2.45	$	162,025.85
15392	NP33	Dado Conc3.000psi(30x30)Exc-sin ref)sinForm H=0.40	UN	$	38,949.00	7.00	$	272,643.00
14704	NP34	AGARRADERA BALANCIN EN TUBO 3/4 (SUM + INST)	UN	$	143,262.00	2.00	$	286,524.00
20649	NP40	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICI]ON PIEZAS BIOSALUDABLES	UN	$	1,239,052.00	7.00	$	8,673,364.00
10880	NP46	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst	M2	$	9,834.00	30.00	$	295,020.00
REF 19249	NP50	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo PEA	M3	$	195,000.00	8.75	$	1,706,250.00
						0.00		
Subtotal								**$ 53,964,316.88**
					SUBTOTAL OBRAS		**$**	**100,028,252.23**
					3%		**$**	**3,000,847.57**
					2%		**$**	**2,000,565.04**
					2%		**$**	**2,000,565.04**
					24.27%		**$**	**24,276,856.82**
							$	**131,307,086.70**

IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%	**3%**
IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%	**2%**
IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO	**2%**
COSTOS INDIRECTOS AIU	**24.27%**
VALOR TOTAL OFERTADO	
VALOR TOTAL CONTRATO A MONTO AGOTABLE	

31.2700%

ING. GILMA RAMOS
DIRECTORA DE OBRA
SIMA LTDA

ING. CARLOS FIGUEROA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
SOLIUN SAS

JAIME ORLANDO SANTOS
REPRESENTANTE LEGAL
SIMA LTDA

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
SOLIUN SAS